

Informe per als concursos d'arquitectura amb intervenció de jurat

Descripció del projecte. S'han de destacar les innovacions i aportacions a l'avanç del coneixement que incorpora el projecte. Es poden incorporar memòries, plànols, fotografies, esbossos, etc. També l'adreça web si s'ha penjat més informació sobre el projecte a la web.

El projecte contempla la resolució d'un Centre Operatiu d'Autobusos Metropolitans amb un programa que ha de donar cabuda a un mínim de 300 places d'aparcament de diferents mesures, tallers de manteniment, túnels de neteja, sortidors de repostatge, vestuaris, administració, oficines i serveis generals. L'emplaçament se situa en el barri de Sant Cosme del Prat de Llobregat, en un solar que esdevé la façana d'aquesta població a l'entrada a Barcelona des de l'aeroport.

L'entorn el conformen els espais de protecció de les pistes que es perllonguen fins a tocar el Parc Natural del Delta del Llobregat, una zona humida protegida d'àmbit europeu. Al mateix temps, els requeriments del concurs sol·liciten mantenir un 50% de la superfície del solar com a parc urbà. Això comporta abordar la resolució d'un edifici extens, però de 3 alçades i mitja, per tal de poder encabir tot el programa. Tot i així, la proposta integra el gran volum de l'edificació en harmonia compositiva i cromàtica amb el canyissar i manté l'alçària en una cota similar a la dels edificis de l'entorn. L'àrea verda es concentra en la part de la parcel·la que té continuïtat directe amb el pati del nou Esplai del barri, per tal de optimitzar-ne l'ús. Al mateix temps, les àrees de circulació, neteja i manteniment dels autobusos se situen a la part posterior del solar, per fer-les compatibles amb la resta de requeriments funcionals i perquè la volumetria principal doni front a les vies d'entrada a l'àrea metropolitana.

La cotxera està continguda en un únic volum lleugerament soterrat, per limitar l'alçària total. La construcció principal, de 120 x 55 x 14,5 metres, es troba configurada per una estructura regular que respecta les mesures i moviments dels autobusos, i per una pell consistent en una gelosia oberta en tres cares, i tancada en l'alçat nord. Aquest tancament es realitza amb prismes verticals de colors similars a la vegetació del entorn, separats harmònicament per tal de dissoldre lleument els contorns del volum. Com a contrapunt a la gran peça principal, es proposa un petit edifici vidriat que indica l'entrada a les oficines i conté les activitats administratives.

Les àrees de funcionament es resumeixen en les següents:

1. La circulació dels autobusos: el conjunt disposa de tres vies simultànies, una d'accés i dues de sortida, situades en línia amb dos punts de repostatge, aspiració interior i traspàs de dades i recaptacions, aptes per a ser utilitzades per tres vehicles alhora. També es disposen tres túnels de rentat previs a l'entrada a l'interior de la cotxera, amb pas per a tres carrils en by-pass. Es preveu una quarta via especial d'accés i sortida directes al taller, per situacions extraordinàries.
2. La circulació dels vehicles de personal: tenen un accés i un recorregut independent al dels autobusos, amb control informatitzat.
3. La entrada peatonal de visites o personal: l'edifici disposa també d'una entrada peatonal que es produeix des de la porta principal, situada en el front del edifici administratiu.
4. El edifici principal: consta de diferents nivells.
El Nivell 0, a cota -1,3 m. es troba ocupat per la zona d'aparcament de vehicles privats (98 uts), l'aparcament de minibusos (20 uts), el taller d'autobusos (23 uts standard amb ITV, 2 uts articulats, 1 ut pintura articulat, 2 uts reparacions sostres), i l'àrea d'explotació i de dependències per conductors (vestidors, àrea de descans, cafeteria i espais habitables).
El Nivell 1, a cota 2,4 m. està ocupat per l'aparcament de 47 autobusos de 13 m. de llarg i per 20 autobusos de 15 m.
El Nivell 2, a cota 4,8 m. l'ocupen 22 places d'autobusos de 15 m., 6 places d'articulats i 37 de 13 m.
El Nivell 3, a cota 7,2 m. és idèntic al Nivell 1.
El Nivell 4, és idèntic al Nivell 2 i permet que la rampa continuï fins a un Nivell 5 de coberta, que excepcionalment pot convertir-se en aparcament descobert de 67 autobusos de més.

La proposta contempla amb fermesa criteris de Sostenibilitat. Aquests es centren en primer lloc en la sobrietat del projecte que garanteix una organització clara en quan a circulacions i rendiment del espai i que, per tant, no malbarata més recursos dels necessaris. En segon lloc, s'aprofiten al màxim la llum i la ventilació naturals i, al mateix temps, es genera la pròpia energia per millorar la eficiència. També es resol el re-processament dels residus generats pel complex, es re-aprofiten les aigües utilitzades en els vestuaris i oficines pel rentat dels vehicles, i s'emmagatzemen les aigües pluvials per tal de complementar la generació d'energia i per escalfar amb el sol aigua calenta de neteja. En tercer lloc, es té especial cura en l'impacte ambiental del edifici, procurant adequar-lo a l'estructura urbana tant en alineacions com el alçària. També s'evita la contaminació acústica apantallant el so intern per tal de no enviar-lo a les àrees habitades, s'endrecen els accessos dels autobusos des de la rotonda de la via pública per alterar el mínim el trànsit dels veïns, i es concentra l'àrea verda en la zona on es té més contacte amb l'activitat veïnal comunitària: l'Esplai del barri.

Altres consideracions que vulgueu aportar i que facilitin la valoració del projecte

Dades sobre el concurs

Nom del concurs / Objecte	AT para la redacción del proyecto básico y de ejecución para la construcción de un centro operativo de gestión de autobuses en El Prat de Llobregat, el estudio de seguridad y salud, el estudio geológico, geotécnico e hidrogeológico, el proyecto de actividades para licencia ambiental y anexo medioambiental y posterior dirección facultativa y ejecutiva de obra
Organisme que convoca el concurs	ENTITAT METROPOLITANA DEL TRANSPORT (EMT)
Caràcter del concurs	D'idees X D'avantprojectes De mèrits Altres X
Tipus de procediment	Obert X Restringit (per invitació) Altres
Composició del jurat	Nacional X Internacional
Naturalesa del jurat	Extern a l'organisme convocant X Intern a l'organisme convocant X
Crida	Nacional Internacional X
Resultat del concurs	Guanyador / 1er Premi 2n premi / 3er premi X Finalista Seleccionada Altres (mentió, accèssit, etc.)
Data de resolució del concurs	29.11.2007

Dades sobre el projecte

Nom del projecte presentat / Lema	Entitat Metropolitana del Transport. Centre Operatiu d'Autobusos del Prat
Autor/Autors UPC	MAGDA MÀRIA
Altres autors	JOAN CLAUDI MINGUELL, metamorfosi arquitectes, RAFAEL TORRELO, EUROESTUDIOS